

Садоводческое некоммерческое товарищество

"Зеленый бор"

ОГРН 1035007553371 ИНН 5038024627 КПП 503801001
Московская область, Пушкинский район, пос. Лесные поляны

Бюллетень ЗАОЧНОГО голосования
на общем собрании членов СНТ «Зеленый бор»
от 12.01.2020 г.

п. Лесные Поляны Пушкинского района
Московской области

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

владелец участка № _____, член СНТ «Зеленый бор»,
паспорт серия _____ № _____ выдан «__» _____ 20__ г.

(наименование органа, выдавшего паспорт)

зарегистрированный(ая) адресу: _____

настоящим **сообщаю о своих решениях** по вопросам повестки дня.

Повестка дня собрания:

1. Прием/исключение из членов СНТ.
2. Утверждение обновленной редакции **Устава СНТ**.
3. Наделение председателя и членов правления полномочиями действовать от имени СНТ.
4. Регистрация строений, перевод нежилых домов в жилые.
5. **Отчет ревизионной комиссии** за 2018 год (по результатам повторной проверки).
6. **Передача сетей СНТ** на баланс сетевой организации, заключение прямых договоров, переход на сельский тариф.

РЕШЕНИЯ:

1. Из состава членов товарищества предлагается исключить в связи с неуплатой взносов следующих граждан:
Уч. 42,43 Башинский Олег Станиславович (недоплата с 2017 года)
В состав членов товарищества предлагается принять следующих граждан:
Уч. 125-126 Чернолуцкий Игорь Олегович (вступление в права владения)
Уч. 258 Муковнин Андрей Александрович (вступление в права владения)
Уч. 298 Харченко Ольга Сергеевна (заявление о восстановлении в членском составе)
Уч. 313 Бондарук Людмила Павловна (погашена задолженность по взносам)
Уч. 316 Шитиков Игорь Эдуардович (вступление в права владения)

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ВОЗДЕРЖИВАЮСЬ.

2. Предлагается утвердить обновленную редакцию Устава СНТ (прилагается).

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ДРУГОЕ:

3. Предлагается наделить председателя СНТ полномочиями подписывать акты согласования границ земель общего пользования. Предлагается поручить председателю СНТ закрыть банковский счет товарищества в АО «Банк ДОМ.РФ» и наделить его соответствующими полномочиями.

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ВОЗДЕРЖИВАЮСЬ.

4. Информация о текущей ситуации с регистрацией строений доводится до сведения граждан. По данному вопросу решения не принимаются.

5. Утвердить отчет ревизионной комиссии (Акт ревизионной проверки от 30.08.2019 прилагается).

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ВОЗДЕРЖИВАЮСЬ.

6. 1) Передать на безвозмездной основе объект электросетевого хозяйства КТП-337 с распределительными сетями (без опор низких линий) в собственность ПАО «МОЭСК».

2) Назначить уполномоченных представителей: Жулинского Т.Р., – председателя СНТ «Зеленый бор», членов правления: Малкову А.С., Корнева Ю.Ю., Лысенко А.А. ответственными за взаимодействие и решение вопросов с ПАО «МОЭСК» для выполнения решения, принятого по вопросу 1.

Наделить Главного уполномоченного Жулинского Т.Р. следующими полномочиями:

- а) подать заявку на передачу объектов электросетевого хозяйства в ПАО «МОЭСК» с приложением комплекта необходимых документов;
- б) подписать договор с ПАО «МОЭСК» о передаче объектов электросетевого хозяйства со всеми приложениями и дополнениями, актов приема-передачи объектов электросетевого хозяйства по форме ОС-1 и ОС-1а.
- в) подписать с ПАО «МОЭСК» бессрочный договор безвозмездного совместного пользования опорами линий электропередач.

Наделить членов правления: Жулинского Т.Р., Малкову А.С., Корнева Ю.Ю., Лысенко А.А. следующими полномочиями:

- г) подготовить, подписать, передать и получить всю необходимую корреспонденцию, требуемую во исполнение заявки на передачу объектов электросетевого хозяйства; своевременно подать недостающие документы.

3) Товариществу в установленном порядке обеспечить выдачу Малковой А.С., Корневу Ю.Ю., Лысенко А.А. доверенностей на совершение действий, указанных в п.2 г) резолютивной части по вопросу №6 повестки дня.

4) Согласовать мероприятия, выполнение которых должно предшествовать подаче на консолидацию объектов электросетевого хозяйства»:

- а) создать и подписать реестр распределения мощностей с энергопользователями-землевладельцами, расположенными в границах Товарищества;
- б) обеспечить сбор документов, подтверждающих право собственности или иное законное право владения земельным участком/домовладением, расположенным в границах СНТ «Зеленый бор»;
- в) пакет документов, указанный в п.4 а), 4б) предоставить в ПАО «МОЭСК», приложив к заявке на консолидацию.

5) Обеспечить доступ представителей ПАО «МОЭСК» на свои земельные участки для обеспечения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (регулярные осмотры, текущие и капитальные ремонты, работы по устранению последствий аварий и т.п.).

б) Соблюдать положения действующего законодательства об использовании земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ВОЗДЕРЖИВАЮСЬ

_____ (дата)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)