

Садоводческое некоммерческое товарищество

"Зеленый бор"

ОГРН 1035007553371 ИНН 5038024627 КПП 503801001
Московская область, Пушкинский район, пос. Лесные поляны

Бюллетень ЗАОЧНОГО голосования
на общем собрании членов СНТ «Зеленый бор»
от 01.11.2020 г.

п. Лесные Поляны Пушкинского района
Московской области

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

владелец участка № _____, член СНТ «Зеленый бор»,
паспорт серия _____ № _____ выдан «_____» _____ 20__ г.

_____,
(наименование органа, выдавшего паспорт)

зарегистрированный(ая) адресу: _____

настоящим **сообщаю о своих решениях** по вопросам повестки дня.

Повестка дня собрания:

1. Прием/исключение из членов СНТ.
2. Отчет правления о работе в 2019 году.
3. Отчет ревизионной комиссии за 2019 год.
4. Утверждение сметы хозяйственной деятельности и размера взносов в 2020 году.
5. **Газификация СНТ.**
6. Увеличение мощности КТП-337 и передача сетей КТП-337 на баланс сетевой организации.
7. Информация о раздельном сборе мусора.

РЕШЕНИЯ:

1. По первому вопросу решения не принимаются. Из членского состава исключаются несколько граждан в связи с продажей земельных участков. От новых собственников заявления пока не поступали.

2. Утвердить отчет правления о работе в 2019 году (*Приложение 1*).

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ВОЗДЕРЖИВАЮСЬ.

3. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2019 год (*Приложение 2*).

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ВОЗДЕРЖИВАЮСЬ.

4. Утвердить смету хозяйственной деятельности на 2020 год (*Приложение 3*) и финансово-экономическое обоснование размера взносов в 2020 году (*Приложение 4*).

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ВОЗДЕРЖИВАЮСЬ.

5. 1) Приступить к выполнению мероприятий по прокладке газопровода и газификации частных домовладений на территории СНТ «Зеленый бор».

2) Назначить уполномоченных представителей: Жулинского Т.Р. (председателя СНТ «Зеленый бор»), Корнева Ю.Ю. (члена правления) ответственными за взаимодействие и решение вопросов с АО «Мособлгаз».

3) Наделить уполномоченных следующими полномочиями:

- а) подать заявку на газификацию в АО «Мособлгаз» с приложением комплекта необходимых документов;
- б) подписать с АО «Мособлгаз» договора, акты, заявления, исполнительную и проектную документацию, дополнительные соглашения к договорам и любые другие письма и документы, необходимые для исполнения данного поручения;
- в) согласовать техусловия с ГБУ МО «Мосавтодор»;
- г) обратиться за установлением публичного сервитута в Министерство имущественных отношений Московской области;
- д) подписать соглашения с УК «Управление активами»;
- е) подготовить, подписать, передать и получить всю необходимую документацию (корреспонденцию, договора, соглашения, акты, заявки, запросы и т.п.), связанную с исполнением данного поручения.

4) Согласовать выполнение следующих мероприятий:

- а) сбор заявок от владельцев участков и формирование реестра участников 1-й и последующих очередей газификации.
- б) сбор документов, подтверждающих право собственности или иное законное право владения земельным участком и домовладением, расположенными в границах СНТ «Зеленый бор»;
- в) подача заявки на газификацию АО «Мособлгаз»;
- г) открытие отдельного расчетного счета СНТ «Зеленый бор» для проведения всех финансовых операций, связанных с газификацией;
- д) согласование прокладки газопровода до границ СНТ «Зеленый бор»;
- е) подписание договора о подключении объектов капитального строительства к сети газораспределения и договора на проектные работы по прокладке распределительного газопровода;

5) Утвердить реестр 1-ой очереди газификации. Оформить реестр в виде приложения к решению общего собрания.

6) Возложить финансовое бремя по **укладке футляров** по территории СНТ на владельцев участков, строения которых расположены в охранной зоне газопровода. Данный взнос должен быть уплачен в момент внесения первого платежа по договору строительства распределительного газопровода.

7) Установить размер взноса за выполнение этапа 1 «проектно-изыскательские работы» в **размере 45 т.р. с одного абонента.** (1 198 330,82 руб + 1 625494,49 руб / 80 чел. + 20%)

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ВОЗДЕРЖИВАЮСЬ.

6. 1) Выполнить техусловия по увеличению мощности КТП-337 (замена трансформатора мощностью 100кВА на трансформатор мощностью 250кВА) за счет целевых взносов.

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ВОЗДЕРЖИВАЮСЬ.

2) Принять дополнительное решение о передаче КТП-337 на баланс сетевой организации ПАО «МОЭСК» вместе с опорами 96 шт.

РЕШЕНИЕ: – только КАБЕЛИ БЕЗ опор, – ВМЕСТЕ с опорами, – ВОЗДЕРЖ.

7. Я предупрежден, что в случае нарушения мной или членами моей семьи правил раздельного сбора мусора (выбрасывание неформатного мусора «синий» контейнер) на меня могут быть возложены понесенные в связи с этим расходы СНТ, в т.ч. штрафы.

(дата)

(Ф.И.О.)

(подпись)