

СНТ «Зеленый бор»
ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
СМЕТЫ 2021

период	соток	участков
с 01.05.2020 г.	всего	всего
по 31.12.2021 г.	1900	300
	с водоснабжением	
	420	

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ				
		ед.	тариф	сумма
оплата труда (без НДФЛ)	председателя	8	20 000р.	160 000р.
сотрудников, правления	бухгалтера	8	12 200р.	97 600р.
	отв. за эл.хозяйство	8	8 000р.	64 000р.
	электрика	8	10 500р.	84 000р.
	дворника	8	10 500р.	84 000р.
	делопроизводителя	8	12 200р.	97 600р.
	справочной службы	8	6 000р.	48 000р.
	ревизионной комиссии	15 000р.		15 000р.
	банковское обслуживание	ведение счета		20 000р.
	комиссия банка, снятие наличных и др.		25 000р.	
	интернет-эквайринг OnPay		40 000р.	
налоги, взносы	страх., НДФЛ		320 000р.	410 000р.
	земельный налог		60 000р.	
	Союз Садоводов		30 000р.	
консультации по бухгалтерскому учету				40 000р.
освещение				180 000р.
ворота и калитки	ремонт			70 000р.
дороги (чистка снега)	работа тракториста	4	5 000р.	120 000р.
	ГСМ		30 000р.	
	ремонт трактора		70 000р.	
юридическое сопровождение	представитель/адвокат	10	35 000р.	450 000р.
	зем. экспертиза	1	30 000р.	
	госпошлина, почтовые расходы		20 000р.	
	выплаты по ИП		50 000р.	
орграсходы	сайт: хостинг, SMS-рассылка		50 000р.	110 000р.
	компьютер в правление		35 000р.	
	канцтовары, картриджи д/принтера		15 000р.	
	аренда зала		10 000р.	
благоустройство	(в объеме 2016-2020 г.)			30 000р.
вывоз мусора	кол-во контейнеров в объеме 2020 г.	60	7 000р.	420 000р.
резервный фонд (до 400 т.р.)				263 000р.
итого	1 489р. с сотки	1 900 соток		2 828 200р.
Водоснабжение (вт,чт, сб)	ремонт (в объеме 2020 г.)			100 000р.
	слесарь	7	5 200р.	36 400р.
	поливальщик	6	8 000р.	48 000р.
	энергоснабжение, кВт*ч	15000	7р.	105 000р.
итого	689р. с сотки	420 соток		289 400р.
Энергоснабжение	ремонт (в объеме 2020 г.)			80 000р.
	потери, кВт*ч	80 000		330 000р.
итого	0,55р. с кВт*ч	750 000 кВт*ч		410 000р.

ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ				
		ед.	тариф	сумма
Газификация правления				300 000р.
Разработка модулей на сайт	прием заявок			40 000р.
	учет эл/энергии			30 000р.
итого	1 233р.			370 000р.
Дорожный взнос (для тех, кто еще не платил)	выемка лотка: ширина 2 м; глубина 0,5 м	1 м3	420р.	420р.
	кирпичный бой: ширина 2 м; глубина 0,4 м	0,8 м3	1 400р.	1 120р.
	асфальтовая крошка: ширина 2 м; глубина 0,1 м	2 м2	130р.	260р.
итого	1 800р. за 1 п.м. ширины участка + 1 п.м.			1 800р.

Председатель правления
СНТ «Зеленый бор»

Жулинский Т.Р.