

Садоводческое некоммерческое товарищество
"Зеленый бор"

ОГРН 1035007553371 ИНН 5038024627 КПП 503801001
Московская область, Пушкинский район, пос. Лесные поляны

БЮЛЛЕТЕНЬ голосования (ЗАОЧНОГО)
на общем собрании членов СНТ «Зеленый бор»
от 15.06.2019 г.

п. Лесные Поляны Пушкинского района
Московской области

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)
владелец участка № _____, член СНТ «Зеленый бор»,
паспорт серия _____ № _____ выдан «___» _____ 20__ г.

(наименование органа, выдавшего паспорт)
зарегистрированный(ая) адресу: _____

настоящим **сообщаю о своих решениях** по вопросам повестки дня.

Повестка дня собрания:

0. Изменения в составе членов товарищества.
1. Отчет правления о работе в 2018 году.
2. Отчет ревизионной комиссии.
3. Принятие сметы хозяйственной деятельности на 2019 год.
4. Выборы председателя, членов правления и ревизионной комиссии.
5. Утверждение внутренних регламентов.
6. Перераспределение земель СНТ вблизи участков 142–143.
7. Рассмотрение обращений граждан.

РЕШЕНИЯ:

0. Из состава членов товарищества предлагается исключить в связи с неуплатой взносов следующих граждан:

Уч. 67 Левицкая Наталья Дмитриевна (недоплата с 2017 года)

Уч. 127 Данилов Борис Сергеевич (недоплата с 2017 года)

Уч. 209 Матушевская Елена Гаральдовна (нет оплаты с 2017 года)

Уч. 218 Ефремов Николай Гаврилович (нет оплаты с 2015 года)

Уч. 219 Ефремов Раймонд Гаврилович (нет оплаты с 2015 года)

Уч. 313 Бондарук Людмила Павловна (нет оплаты с 2013 года)

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ВОЗДЕРЖИВАЮСЬ.

3. Предлагается утвердить проект Сметы на 2019 год (прилагается).

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ДРУГОЕ:

4. Предлагается утвердить кандидатуры председателя правления СНТ, членов правления и ревизионной комиссии.

РЕШЕНИЕ: _____ – председатель правления,
_____ – члены правления,
_____ – члены рев. комиссии

Предлагается наделить председателя СНТ полномочиями подписывать акты согласования границ земель общего пользования, представлять интересы СНТ «Зеленый бор» и совершать необходимые действия, направленные на представительство интересов СНТ во всех судебных, административных, налоговых и иных государственных и негосударственных учреждениях, финансовых организациях, МФЦ, банках и др.

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ВОЗДЕРЖИВАЮСЬ.

Предлагается наделить делопроизводителя СНТ полномочиями представлять интересы СНТ «Зеленый бор» и совершать необходимые действия во всех судебных органах первой, апелляционной, кассационной инстанций, представительства на стадии исполнительного производства, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, жалоб, любых иных заявлений и документов, связанных с представительством интересов СНТ.

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ВОЗДЕРЖИВАЮСЬ.

5. Предлагается утвердить внутренние регламенты СНТ:

1) Утвердить финансовый год с 1 мая по 30 апреля. Установить срок проведения очередных общих собраний в начале дачного сезона – в конце мая-начале июня.

2) Обязать владельцев участков, в случае, **если их объем земельного права не нарушен**, переносить фасадные заборы вглубь участков, расширять проезд до 7м в соответствии с кадастровыми границами принадлежащего им участка, а в случае, если границы не установлены – с проектом генерального плана, утвержденного на общем собрании членов СНТ «Зеленый бор» от 25.05.2014 г.

3) Установить срок оплаты за потребленную электроэнергию до 10 числа каждого месяца. Потребители электрической энергии, **если их объем потребленной электроэнергии превысил 300 КВт.ч.**, в случае несвоевременной оплаты потребленной электрической энергии выплачивают СНТ пени в размере 0,1% в день от невыплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты. По истечении девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена, после троекратного извещения энергопотребителя путем отправки ему СМС на 10-й, 40-й и 70-й день просрочки, СНТ вводит режим полного ограничения подачи электрической энергии, до момента полного погашения задолженности. При оплате в первую очередь погашаются пени, затем основной долг.

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ДРУГОЕ:

6. Предлагается распределить земли СНТ площадью 62 кв.м. вблизи участков 142–143 в соответствии с планом, подготовленным кадастровым инженером Гомановым А.Н. (прилагается):

РЕШЕНИЕ: – ЗА, – ПРОТИВ, – ДРУГОЕ:

_____ (дата)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)