

СНТ «Зеленый бор»
ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
СМЕТЫ 2024

Период	соток			участков	абонентов КТП 1113
с 01.01.2024 г.	всего	с водоснабжением		всего	всего
по 31.12.2024 г.	1898	340	59	338	225

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ		ед.	тариф	сумма
Оплата труда	председателя с НДФЛ	12	105,748	1268976
<i>(включает в себя ставку председателя, бухгалтера, делопроизводителя, инфоцентр: 35 000, 30 000, 12 000, 15 000 после НДФЛ на руки)</i>				
	Услуги по обслуживанию электрохозяйства (линии 0,4 кВт, освещение)	12	11130	133560
	рев. комиссии сНДФЛ	1	17242	17242
	Услуги по уборке территории	12	11130	133560

Банковское обслуживание	комиссия банка, снятие наличных и др.		70000	70000
--------------------------------	---------------------------------------	--	-------	-------

Налоги, взносы	страх.		388437.836	453437.836
	земельный налог, аренда зем.участка под скважиной		65000	

Ворота и калитки	ремонт в объеме 2022-2023г и два двигателя для ворот по 50тр			145000
-------------------------	--	--	--	--------

Дороги (чистка снега)	работа тракториста + гсм	10	27222	272220
------------------------------	--------------------------	----	-------	--------

Юридическое сопровождение (основная задача)	представитель/адвокат/подготов		30000р.	40000
взыскание долгов за электричество и взносы)	госпошлина, почтовые расходы		10000р.	

Орграсходы	сайт: хостинг, SMS-рассылка		12000	87410
	канцтовары, картриджи д/принтера		10000	
	1С		34660	
	Союз Садоводов		100	
	бензин и транспортные расходы		20000	
	аренда зала		10650	

Благоустройство, ремонт дорог	<i>покупка крошки и битума, приобретение оборудования, ремонтные работы</i>			217777.76
--------------------------------------	---	--	--	-----------

Вывоз мусора	согласно договору СПРО 2019-00	85	8240	700400
---------------------	--------------------------------	----	------	--------

Уличное освещение	ремонт (в объеме 2022 г.)			75000
	энергоснабжение, кВт*ч	11000	8	88000

Водоснабжение	Ремонт труб			50000
----------------------	-------------	--	--	-------

<i>содержание имущества общего пользования</i>	Оплата услуг по ремонту системы водоснабжения			38780
--	---	--	--	-------

Итого	1997.557216 с сотки	1,898 соток	3791363.596	
--------------	----------------------------	--------------------	--------------------	--

Договор на обслуживание электрохозяйства с ООО "Элекси"	Обслуживание КТП 1113 и 1116 по договору (для собственников КТП 1113-1116)		65206	289.8044444
	содержание сетей 0,4кВт (для всех, общее имущество)		54794	162.112426

Итого	с абонента	338	225 абонентов	
--------------	-------------------	------------	----------------------	--

Обслуживание газопровода (справочно, не учитывается в расчетах)		12	32318	387816
---	--	----	-------	--------

Итого	с абонента	117 абонентов	3314.666667	
--------------	-------------------	----------------------	--------------------	--

Водоснабжение услуги по водоснабжению		6	9780	58680
энергоснабжение, кВт*ч		5000	8	40000

итого	290.2352941 с сотки, с водой	340 соток	98680	
--------------	-------------------------------------	------------------	--------------	--

Энергоснабжение	ремонт (в объеме 2021 г.)			80,000р.
	потери, кВт*ч	65,000		330,000р.

итого	0.55р. с кВт*ч	750,000 кВт*ч	410,000р.	
--------------	-----------------------	----------------------	------------------	--

ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ		ед.	тариф	сумма
Монтаж кабельных линий от КТП 337 для консолидации (за 2022г) 50% 328000		0.5	328000	164000
Узлы учета электроэнергии мест общего пользования (ворота, освещение, скважина) - перерасход, остаток к сбору		0.5		50956

итого	635.964497			214956
--------------	-------------------	--	--	---------------

Членский взнос	без воды	1997.557216	с сотки
	с водой	2287.79251	с сотки
Доплата за обслуживание сети	абонент 1113-1116	451.9168705	с участка
	прочие участки	162.112426	с участка
	Целевой взнос	635.964497	с участка

ВНИМАНИЕ! В СМЕТЕ ЗНАЧЕНИЯ БУДУТ ОКРУГЛЕНЫ ДО ЦЕЛОГО В БОЛЬШУЮ СТОРОНУ!

Председатель
правления
СНТ «Зеленый
бор»

Жулинский Т.Р.