

ПРОЕКТ СМЕТЫ РАСХОДОВ 2026

Членские взносы

Вознаграждение председателя (с НДС/ФЛ).....	1 268 976
Услуги по обслуживанию электрохозяйства (линии 0,4 кВт)	133 560
Услуги по уборке территории	133 560
Вознаграждение ревизионной комиссии (с НДС/ФЛ)	17 242
Банковское обслуживание	70 000
Налоги, взносы	485 705
Ремонт ворот и калиток	50 000
Чистка дорог в зимний период.....	272 220
Юридическое сопровождение	40 000
Организационные расходы (хостинг, канцтовары, аренда зала, SMS)	115 760
Благоустройство, ремонт дорог.....	600 000
Вывоз мусора	568 290
Уличное освещение.....	200 400
Ремонт труб, материалы (на всех, имущество общего пользования).....	50 000
Оплата услуг по ремонту системы водоснабжения (на всех, имущество общего пользования)	38 780

ИТОГО 4 044 493 РУБ 1898 соток 2132 руб. с сотки

Целевые взносы

Ворота на 0-й линии (согласно решению суда по ЗОП в части их границ).....	150 000
---	---------

ИТОГО 150 000 РУБ 335 участков 448 руб. с участка

Водоснабжение (для тех, кто пользуется водой)

Затраты на электроснабжение поливной системы (на водопользователей)	50 700
Оплата услуг по водоснабжению (на водопользователей).....	58 680

ИТОГО 109 380 РУБ 278 соток 394 руб. с сотки

Обслуживание электрохозяйства по договору с ООО «Элекси» (справочно, в расчетах не учитывается, используются средства, собранные на 2023 год)

Сети 0,4 кВт (имущество общего пользования, 337 участков).....	65 206
КТП 1113 и 1116 (частное имущество 225 собственников).....	54 794

ИТОГО 120 000 РУБ 338/225 участков 162 руб. с участка, не подключенного к КТП 1113-1116 / 452 руб. с участка, подключенного к КТП 1113-1116

Энергоснабжение

Потери в сетях	0,30 руб. / кВт*ч
Материалы для техобслуживания сетей.....	0,25 руб. / кВт*ч

ИТОГО 0,55 руб. / кВт*ч

Обслуживание газораспределительной сети по договору с АО «Мособлгаз Север» (справочно, в расчетах не учитывается)

Обслуживание сетей	38 844 x 12 = 466 128
--------------------------	-----------------------

ИТОГО 466 128 РУБ 120 участков 3 885 руб. с абонента

1 сотка с водой – 2525 руб., 1 сотка без воды – 2132 руб. + 448 руб. с участка

Справочно: Для сравнения взносы за 2025 год составили

1 сотка с водой – 2356 руб., 1 сотка без воды – 2034 руб.